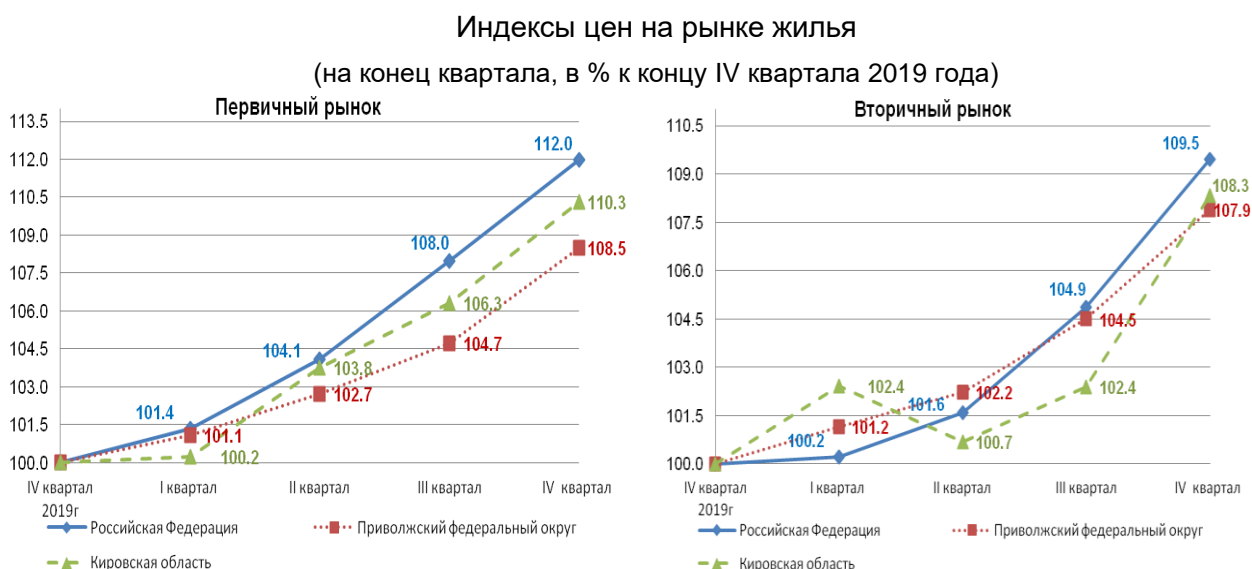


При использовании материалов органа государственной статистики в средствах массовой информации ссылка на источник обязательна

### Об изменении цен на рынке жилья Кировской области в 2020 году<sup>1)</sup>

В Кировской области за прошедший год (IV квартал 2020 года к концу IV квартала 2019 года) новостройки подорожали на 10,3%, жилье на вторичном рынке – на 8,3% (справочно: по Российской Федерации стоимость жилья на первичном рынке выросла на 12%, на вторичном – на 9,5%). За год рост цен, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья отмечен во всех регионах Приволжского федерального округа (ПФО). На первичном рынке жилья значительно выросли цены в Нижегородской (на 15,3%) и Пензенской (на 13,9%) областях, а также Республике Марий Эл (на 11%). На вторичное жилье наибольшее удорожание зарегистрировано в Пермском крае (на 16,5%), Республике Татарстан (на 11,1%) и Саратовской области (на 10,4%).



Средняя стоимость одного квадратного метра жилья на конец IV квартала 2020 года в Кировской области в новостройках составила 49816 рублей, на вторичном рынке – 46430 рублей (справочно: цены по Российской Федерации на первичном рынке – 79003 рубля, на вторичном – 66712 рублей за квадратный метр). Максимальные цены на первичном и вторичном рынках жилья продолжали оставаться в Республике Татарстан – 75880 и 80302 рубля за квадратный метр соответственно. Минимальные цены на новое жилье сложились в Оренбургской области, где квадратный метр стоил 41039 рублей, а на вторичном рынке в Республике Марий Эл – 40056 рублей.

Территориальный орган Федеральной службы  
государственной статистики по Кировской области

<sup>1)</sup> По предварительным данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью.